

Adosada en venta en La Duquesa, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 120 m² Interior | 30 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si
€ 700 IBI | € 80 Tasa basura | € 1,656 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Elegante casa adosada de 3-4 dormitorios en la exclusiva urbanización Duquesa Golf Villas

Situada en la segura urbanización privada Duquesa Golf Villas, esta preciosa casa adosada de 3-4 dormitorios ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Con tan solo 40 viviendas, esta codiciada urbanización goza de un entorno apacible a tan solo 15 minutos a pie del animado puerto deportivo de Puerto de la Duquesa.

Distribuida en tres plantas, la propiedad le da la bienvenida con un jardín delantero privado, aparcamiento y trastero. Al entrar, un amplio recibidor conduce a una cocina totalmente equipada a la izquierda y a un baño a la derecha. El recibidor se abre a un luminoso y espacioso salón-comedor, con puertas correderas que dan a una terraza cubierta recién reformada y orientada al sur, ideal para disfrutar del sol y de las pintorescas vistas al campo.

La primera planta cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, incluyendo una impresionante suite principal con un moderno baño en suite y ducha a ras de suelo. Uno de los dormitorios está actualmente acondicionado como vestidor. Un baño de visitas independiente con bañera y ducha da servicio a las demás habitaciones. El dormitorio principal también cuenta con acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar de mañanas tranquilas.

La planta superior ofrece un espacio adicional versátil, actualmente utilizado como gimnasio y trastero, pero fácilmente adaptable como cuarto dormitorio, despacho o sala de ocio. Desde esta planta se accede a un solárium en la azotea, donde podrá disfrutar de vistas panorámicas a una de las dos piscinas comunitarias y a los cuidados jardines.

Esta excepcional propiedad combina amplitud, una distribución flexible y una ubicación privilegiada, lo que la convierte en la opción ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.

Adosada en venta en La Duquesa, Costa del Sol

